

ИЗМЕНЕНИЯ № 2

в Проектную декларацию

на строительство Многоквартирного жилого комплекса с ДОУ на 95 мест, нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на земельном участке по адресу: г. Москва, Профсоюзная улица, вл. 66, вл.66, стр. 2, стр. 3, стр. 4, стр. 5, стр. 6, стр. 7, стр. 8, стр. 9, стр. 10

Изменения № 2 в Проектную декларацию размещены «06» мая 2016 г. в Интернетe по адресу: www.rg-gorodpark.ru

г. Москва

«27» апреля 2016 г.

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», АО «ФЛАВОСИНТЕК» вносит следующие изменения в Проектную декларацию от «09» марта 2016г.:

Пункт 1 раздела «Информация о застройщике», пункты 9, 17 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

1.	Наименование юридического лица – застройщика, местонахождение застройщика; ИНН/КПП, ОГРН застройщика; Режим работы организации-застройщика, контактные телефоны.	АО «ФЛАВОСИНТЕК» Место нахождения: г. Москва Адрес: 117420, г. Москва, ул. Профсоюзная, д.57 ИНН: 7728038193 КПП: 772801001 ОГРН: 1027739242882 Пн-Пт: 9-00 – 18-00, Сб-Вс: выходной Тел. 8 (495) 745-20-25
9.	О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка) о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства.	Земельный участок с кадастровым номером 77:06:0003016:24, площадью 22 034 кв. м., адрес (местонахождение): г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 66; вл. 66, стр. 2, стр. 3, стр. 4, стр. 5, стр. 6, стр. 7, стр. 8, стр. 9, стр. 10 принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Распоряжения Департамента земельных ресурсов города Москвы от 26.12..2011 № 3523-06 ДЗР и Договора купли-продажи земельного участка от 30.12.2011 №М-06-С01148 , что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права на бланке 77 АС 701265, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 27 апреля 2016 г., запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 77-77-14/005/2012-592 от 02 марта 2012 г.



		<p>Благоустройство.</p> <p>Проектом предусмотрена организация рельефа с вертикальной планировкой, благоустройство и озеленение придомовой территории и эксплуатируемой кровли подземной части здания с устройством асфальтобетонного покрытия проезжей части и тротуаров с плиточным покрытием, детских и спортивных площадок</p>
17.	<p>О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы.</p>	<p>Генеральный подрядчик Акционерное общество «Промстройтехно-Инвест» (АО «ПСТ-И») ОГРН 1037739271140 ИНН 7709211195</p> <p>Адрес: 125284, г. Москва, Ленинградский проспект, дом 31а, строение 1</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2354.11-2016-7709211195-С-036, выданное саморегулируемой организацией АССОЦИАЦИЕЙ «СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» 29 января 2016 года.</p> <p>Договор генерального строительного подряда № ФЛ-2016-6 заключен между Застройщиком и АО «ПСТ-И» 22 апреля 2016 г.</p>

Генеральный директор

АО «ФЛАВОСИНТЕК»



Н.А. Пугина



Всего прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 2 (два) листа.

АО «ФЛАВОСИНТЕК»


Н.А. Пугина

27 апреля 2016г.

